

Förslag till höjning av årsavgifter 2018

Kostnaderna för våra löpande utgifter för hamnens drift ökar lite år från år likt de flesta kostnader i vårt samhälle.

Under senare år har dessutom en del större underhållsåtgärder enligt tidigare beslutad plan genomförts. Detta i form av bl.a. byte av bryggor, renovering av klubbkranen och en del större reparationer på våran traktor.

Fortsättningsvis finns ytterligare behov inte minst vad gäller vår elanläggning som närmar sig en kritisk nivå gällande personsäkerhet och återkommande driftstörningar p.g.a. snedbelastning mellan bryggorna.

De senare årens underhåll har tärt hårt på vår kassa och resultatmässigt har vi under senare år i princip gått plus minus noll i resultat.

Detta innebär att vi i förlängningen kommer att förlora möjligheten till fortsatt nödvändiga underhålls och investeringsåtgärder om vi inte samtidigt ökar våra intäkter.

Ett uteblivet underhåll och ej genomförda investeringar kommer succesivt att leda till bristande funktioner och en oattraktiv hamnanläggning som direkt kommer att innebära kraftigt sänkta och i värsta fall helt uteblivna värden för båtplatserna.

För att fortsätta de allra nödvändigaste underhållsåtgärderna och långsiktigt också kunna behålla en god och stabil ekonomi föreslår därför styrelsen i ASEF en höjning av årsavgifterna för 2018 enligt följande;

- Bryggavgift höjs med 25 kr/meter (fr 450 kr till 475 kr/m)
Avgift landplats gamla uppställningen höjs med 16 kr/m² (fr 4kr till 20 kr/m²)
Avgift landplats nya uppställningen höjs med 150 kr (fr 1500 kr till 1650 kr)

Anledningen till att den största avgiftsökningen landar på avgift för landplatser på gamla uppställningsplatsen är att den är den av våra avgifter som i dags läget är den mest "tveksamma" i fråga om relevans, då den är 4 kr/m²/år, och att den totala intäkten inte ens täcker de avskrivningar som härrör till den samma. Elavgifter ej beaktat.

Konsekvensen för en medlem som äger en 3,5 metersplats med tillhörande landplats på 30m² blir en avgiftsökning för 2018 på ca: 560 kronor (87,5 kr bryggavgift, 480 kr landplats).

Totalkostnad 2018 exkl ASMK cirka: 2612 kronor.

De föreslagna avgiftshöjningarna beräknar ge ASEF en kassaförstärkning på cirka 100 000 kr (Ett hundra tusen kronor) årligen.

Styrelsen gnm Ordförande Fredric Jansson Tel. 0705-57 81 82